

**Uchwała nr 7/2013**  
**Rady Nadzorczej SM „Przy Metrze”**  
**z dnia 9 maja 2013 roku**

**w sprawie: zmiany Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat za używanie lokali.**

Działając na podstawie § 69 ust. 1 pkt 8 i 9 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przy Metrze”, uchwala się, co następuje:

**§ 1**

W Regulaminie rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat za używanie lokali przyjętym uchwałą Rady Nadzorczej nr 43/04 z dnia 14 czerwca 2004 r. ze zmianami ustalonymi uchwałami Rady Nadzorczej nr 29/2009 z dnia 4 sierpnia 2009 r. i nr 34/2009 z dnia 20 października 2009 r., zwanym dalej *Regulaminem*, wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 7 ust. 1 *Regulaminu*:

1) lit. h) otrzymuje brzmienie:

„ h) część działki ewidencyjnej nr 4/1, oznaczona nr 4/41 w załączniku graficznym nr 1 do niniejszego *Regulaminu*, (zwanym dalej *załącznikiem*) – budynki usytuowane przy ul. Lanciego 7, 7a, 7b;”;

2) lit. i) otrzymuje brzmienie:

„ i) część działki ewidencyjnej nr 4/1, oznaczona nr 4/42 w załączniku – budynki usytuowane przy ul. Lanciego 9;”;

3) po lit. i) dodaje się lit. ii) w brzmieniu:

„ ii) część działki ewidencyjnej nr 4/1, oznaczona nr 4/39 w załączniku – budynek usytuowany przy ul. Lanciego 11;”;

2. w § 7 *Regulaminu* dodaje się ust. 8 i 9 w brzmieniu:

„ 8. Podział działki ewidencyjnej, o której mowa w ust. 1 lit. h) – ii) niniejszego paragrafu, ustalony został na podstawie prawomocnego w tej części wyroku Sądu Okręgowego IV Wydziału Cywilnego z dnia 27 listopada 2007 r. (sygn. akt IV C 36/05).

9. Podział kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi dla działki ewidencyjnej 4/1 dokonywany będzie przy uwzględnieniu zasad określonych w wyroku, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu.”

**§ 2**

Zmiana *Regulaminu* objęta niniejszą uchwałą obowiązuje od dnia 1 stycznia 2013 r.

**§ 3**


Załącznik graficzny nr 1 do *Regulaminu*, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 4**

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.


Sekretarz

Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"

  
Lucyna Kołnierzak

Przewodniczący

Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"

  
Marek Wojtalewicz