

**Protokół nr 13/15**  
**posiedzenia Zarządu**  
**w dniu 31 marca 2015 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu:

1. Prezes Zarządu
2. Członek Zarządu ds. prawno – organizacyjnych
3. Członek Zarządu

Marek Pykało  
Grzegorz Janas  
Michał Wojtasiewicz

Osoby zaproszone:

- Gł. Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych .....  
Specjalista ds. przetargu .....  
Główna księgowa .....  
Koordynator działu technicznego .....  
St. Specjalista ds. windykacyjnych .....

Lista obecności stanowi zał. nr 1.

**Porządek posiedzenia:**

- I. Sprawy członkowskie;
- II. Sprawy windykacyjne;
- III. Sprawy księgowe;
- IV. Sprawy przetargowe;
- V. Sprawy organizacyjne.

**I. SPRAWY CZŁONKOWSKIE**

1. Zarząd podjął uchwałę nr **30/2015** w sprawie odmowy przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” **Pani** .....
2. Zarząd podjął uchwałę nr **31/2015** w sprawie przyjęcia na poczet członków SM „Przy Metrze” **Pani** .....
3. Zarząd podjął uchwałę nr **32/2015** w sprawie przyjęcia na poczet członków SM „Przy Metrze” **Pani** .....

**II. SPRAWY WINDYKACYJNE**

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem **Pani** ..... (ul. Lanciego .....), która zwróciła się z prośbą o rozłożenie zadłużenia na raty. **Zarząd wyraził zgodę, pod warunkiem zawarcia ugody i zabezpieczenia roszczenia wekslem.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem **Pani** ..... (al. KEN 36m ....), która zwróciła się z prośbą o zawarcie ugody. **W związku z odrzuceniem drugiej propozycji ugody Zarząd podjął decyzję o skierowaniu sprawy na drogę postępowania sądowego.**
3. Zarząd zapoznał się z wnioskiem **Państwa** ..... (ul. Lasek Brzozowy 1/....) dotyczącym zadłużenia. **Zarząd podjął decyzję o skierowaniu egzekucji do spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.**
4. Zarząd zapoznał się z wnioskiem **Państwa** ..... (ul. Raabego 3m .....). Pan ..... zwrócił się z prośbą o rozłożenie zadłużenia na 3 raty. **Zarząd przychylił się do wniosku.**
5. Zarząd zapoznał się z wnioskiem **Pani** ..... (ul. Mandarynki 6m ....), która zwróciła się z prośbą dotyczącą rozłożenia zadłużenia na raty. **Zarząd wyraził zgodę na spłatę zadłużenia w ratach (system 5+6) pod warunkiem zawarcia ugody.**
6. Zarząd zapoznał się z wnioskiem **Pani** ..... (ul. Lanciego 10 H ....), która zwróciła się z prośbą od odstąpienia od egzekucji sądowej oraz przedłużenie możliwości wpłaty zadłużenia do końca maja br. **Zarząd przychylił się do wniosku.**
7. Zarząd zapoznał się z wnioskiem **Pani** ..... (al. KEN 36a m ....), która zwróciła się z prośbą o rozłożenie zadłużenia na raty po ok. 300 zł. **Zarząd nie przychylił się do wniosku i podjął decyzję o skierowaniu sprawy na drogę postępowania sądowego.**

### III. SPRAWY KSIĘGOWE

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem dotyczącym wprowadzenia do ewidencji księgowej i przejęcia pawilonu wolnostojącego budynku przy ul. Lasek Brzozowy 12 A. **Zarząd podjął decyzję, aby budynek wprowadzić do ewidencji księgowej w 2014 r. wg wartości wynikającej z załączonego operatu szacunkowego.**

### IV. SPRAWY PRZETARGOWE

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem dotyczącym „Zamówienia z wolnej ręki na wykonanie ogrodzenia placu zabaw przy budynku mieszkalnym Lasek Brzozowy 12 w Warszawie”. **Zarząd przychylił się do wniosku i podjął decyzję o wyborze oferty firmy „A-BUD”.**

### V. SPRAWY ORGANIZACYJNE

1. Zarząd zapoznał się z wnioskami złożonymi na Zebraniu Przedstawicieli dnia 21.03.2015 r. do Komisji Wnioskowej. **Zarząd podjął decyzje, aby wnioski były zrealizowane zgodnie z dyspozycjami.**

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała – .....