

Uchwała nr 29/2014
Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"
z dnia 24 listopada 2014 roku

w sprawie: **wyboru biegłego rewidenta przeprowadzającego badanie sprawozdania finansowego SM "Przy Metrze" za rok 2014**

Działając na podstawie art. 66 ust. 4 ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz. U. Nr 121, poz. 591 z późn. zm.) oraz § 69 ust. 1 pkt 2 lit. e Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§ 1

Spośród zgłoszonych ofert dokonuje się wyboru **POL-TAX Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Bora Komorowskiego 56C lok. 91

do badania sprawozdania finansowego SM „Przy Metrze” za rok 2014.

§ 2

Do wykonania niniejszej uchwały zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"
Lucyna Kołnierzak
Lucyna Kołnierzak

Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"
Marek Wojtalewicz
Marek Wojtalewicz

Uchwała nr 30/2014
Rady Nadzorczej SM „Przy Metrze”
z dnia 24 listopada 2014 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na odstępstwo od *Regulaminu organizowania przetargów na roboty budowlane, remontowe, konserwacyjne oraz inne dostawy i usługi na rzecz SM „Przy Metrze”***.

Działając na podstawie § 4 *Regulaminu organizowania przetargów na roboty budowlane, remontowe, konserwacyjne oraz inne dostawy i usługi na rzecz SM „Przy Metrze”*, Rada Nadzorcza SM „Przy Metrze” uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na pominięcie procedur wynikających z *Regulaminu organizowania przetargów na roboty budowlane, remontowe, konserwacyjne oraz inne dostawy i usługi na rzecz SM „Przy Metrze”* i zawarcie przez Zarząd umów na usługi porządkowe z firmami wymienionymi w treści wniosku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Wniosek Zarządu skierowany w powyższej sprawie do Rady Nadzorczej stanowi załącznik do uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Przy Metrze”
Lucyna Kołnierzak
Lucyna Kołnierzak

Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM „Przy Metrze”
Marek Wojtalewicz
Marek Wojtalewicz

Uchwała nr 32/2014
Rady Nadzorczej SM „Przy Metrze”
z dnia 15 grudnia 2014 roku

w sprawie: zmiany *Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami lokalowymi oraz ustalania opłat z tego tytułu*

Działając na podstawie § 69 ust.1 pkt 8 i 9 Statutu SM „Przy Metrze” uchwała się, co następuje:

§ 1.

W Regulaminie rozliczania kosztów gospodarki zasobami lokalowymi oraz ustalania opłat z tego tytułu przyjętym uchwałą Rady Nadzorczej nr 2 z dnia 24.03.2014 roku wprowadza się następujące zmiany:

1. w rozdziale II, § 11 ust. 3 otrzymuje następujące brzmienie:

W budynkach nieposiadających połączenia dźwigowego z garażami wielostanowiskowymi, opłaty nalicza się dla lokali powyżej parteru. Lokale położone na pierwszym piętrze obciąża się połową stawki,

2. w rozdziale II, § 11 ust. 4 otrzymuje następujące brzmienie:

W budynkach posiadających połączenia dźwigowe z garażami wielostanowiskowymi lokale położone powyżej pierwszego piętra i miejsca postojowe obciąża się stawką w pełnej wysokości. Lokale położone na parterze i pierwszym piętrze obciążane są jak w ust. 3,

3. w rozdziale II, § 11 dodaje się ust. 5 o w brzmieniu dotychczasowego ust. 4,

4. w rozdziale II, § 23 dodaje się w ust. 2 pkt 7 w następującym brzmieniu:

Opłatę za korzystanie z dźwigu ustala się proporcjonalnie do powierzchni lokalu mieszkalnego i/lub średniej powierzchni miejsca postojowego w danym budynku. Wysokość miesięcznej stawki za korzystanie z dźwigu ustala się jako iloraz planowanych miesięcznych kosztów oraz łącznej powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i miejsc postojowych w garażach wielostanowiskowych.

§ 2.

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

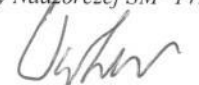
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"


Lucyna Kołnierzak

Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"


Marek Wojtalewicz

Uchwała nr 31/2014
Rady Nadzorczej SM „Przy Metrze”
z dnia 15 grudnia 2014 roku

w sprawie: przyjęcia *Regulaminu korzystania z miejsc postojowych w podziemnych garażach wielostanowiskowych w budynkach znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przy Metrze”*.

Działając na podstawie § 69 ust. 1 pkt 8 *Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przy Metrze”*, uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchwała się *Regulamin korzystania z miejsc postojowych w podziemnych garażach wielostanowiskowych w budynkach znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przy Metrze”* w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz

Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"

Lucyna Kołnierzak
Lucyna Kołnierzak

Przewodniczący

Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"

Marek Wojtalewicz
Marek Wojtalewicz