



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PRZY METRZE”
UL. LANCIEGO 12
02-792 WARSZAWA
TEL. 22 648 74 73
SMPRZYMETRZE.WAW.PL
NIP 9510026546
KRS 0000033334
REGON 010485521

Warszawa, dnia 17 lutego 2015 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BONIFIKAT OD OPŁAT ZA UŻYTKOWANIE WIECZYSTYCH GRUNTÓW

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Przy Metrze” informuje, że zgodnie z przepisem art. 74 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 2014r poz. 518 ze zm.) bonifikata od opłat za użytkowanie wieczyste gruntów udzielana jest osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego (rodziny) nie przekracza 50 % średniego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona.

Zgodnie z treścią komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 9 lutego 2015 roku w sprawie przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w 2015 r., przeciętne wynagrodzenie (brutto) w roku 2015 wyniosło 3.899,78 zł.

W związku z powyższym, uprawnionymi do uzyskania ulgi w opłacie z tytułu użytkowania wieczystego gruntów są osoby, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekroczył w roku 2015 kwoty 1.949,89 zł.

Prosimy osoby zainteresowane uzyskaniem ulgi w opłacie z tytułu użytkowania wieczystego gruntów, o zgłaszanie się do siedziby Spółdzielni (ul. Lanciego 12 pokój nr 18 tel.223702687; w terminie do 24.03.2015 roku z zaświadczeniem o uzyskanych dochodach brutto za rok 2015 wszystkich pełnoletnich członków gospodarstwa domowego (rodziny), np. zaświadczeniem od pracodawcy o uzyskanych dochodach, zaświadczeniem Urzędu Skarbowego o wysokości dochodu, aktualnymi odcinkami rent/emerytur za rok 2015, informacją z Urzędu Pracy o statusie osoby bezrobotnej z prawem do zasiłku/bez prawa do zasiłku, przesłanym przez ZUS drukiem PIT – 40 A za 2014 r., zaświadczeniem o uczęszczaniu do szkoły.

Jednocześnie informujemy, że od 01.01.2016 roku, aż do czasu przyznania przez Urząd Dzielnicy Ursynów M. St. Warszawy bonifikaty od opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntów w stawce opłat za lokal obowiązywać będzie 100 % opłata z tego tytułu.

Wszystkie ewentualne nadpłaty za pierwsze miesiące 2016 roku za użytkowanie wieczyste gruntów będą zaliczone członkom Spółdzielni, którym przysługiwać będzie ulga – na konto przyszłych opłat.

UWAGA!!!

WŁAŚCICIELE LOKALI (OSOBY, KTÓRE NABYŁY W 2015 ROKU I PRZED TYM ROKIEM ODREBNĄ WŁASNOŚĆ LOKALU) ZAMIERZAJĄCY SKORZYSTAĆ Z BONIFIKATY W OPŁATACH ZA UŻYTKOWANIE WIECZYSTYCH GRUNTÓW SĄ OBOWIĄZANI SAMODZIELNIE ZŁOŻYĆ STOSOWNY WNIOSEK WRAZ Z DOKUMENTACJĄ DO WŁAŚCICIELA – M. ST. WARSZAWY do dnia 31.03.2016 r. (AL. KEN 61 – Wydział Obsługi Mieszkańców, parter; stanowisko 1, oznaczenie biletu J. Szczegółowe informacje w zakresie składanego wniosku mogą Państwo uzyskać pod nr tel. 224437200

Wnioski dostępne na stronie internetowej Urzędu Dzielnicy
<http://www.um.warszawa.pl/zalaw-sprawy-w-urzedzie/sprawy-w-urzedzie/bonifikata-od-oplat-rocznych-z-tytułu-uzytkowania-wieczys>

Zastępca Prezesa Zarządu
Zastępca Prezesa Zarządu
Zs. organizacja praw
Michał A. Wojasiewicz