

**Załącznik nr 1 do Umowy nr...../ 2017 z dnia 29.11.2017 r.**

**ZAKRES WYKONYWANIA PRAC PORZĄDKOWYCH Z PODANIEM  
CZĘSTOTLIWOŚCI ICH WYKONANIA TEREN I INNE**

| <b>MIEJSCE</b>                               | <b>CZYNNOŚĆ</b>                    | <b>CZĘSTOTLIWOŚĆ</b>               |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| Korytarze, schody i podesty klatki schodowej | zamiatanie                         | 2 x tygodniu                       |
|  | mycie                              | 2 x w miesiącu                     |
| Hall wejściowy i przedsionki - partery       | zamiatanie                         | 1 x dziennie                       |
|  | mycie                              | 1 x dziennie                       |
| Balustrady i bariery przy schodach           | czyszczenie na mokro               | 2 x w miesiącu                     |
| Poręcze                                      | czyszczenie na mokro               | 2 x w miesiącu                     |
| Parapety okienne wewnętrzne                  | czyszczenie na mokro               | 2 x w miesiącu                     |
| Drzwi wejściowe do budynku                   | mycie                              | 1 x w tygodniu lub w miarę potrzeb |
| Szyby w drzwiach wejściowych                 | mycie                              | 1 x w tygodniu lub w miarę potrzeb |
| Klosze i oprawy oświetleniowe                | mycie                              | 1 x w kwartale                     |
| Kontakty elektryczne i włączniki światła     | czyszczenie na mokro               | 1 x w kwartale                     |
| Skrzynki na listy                            | czyszczenie na mokro               | 1 x w tygodniu                     |
| Gabloty i tablice informacyjne               | czyszczenie na mokro               | 1 x w tygodniu lub w miarę potrzeb |
| Grzejniki                                    | mycie                              | 1 x w kwartale                     |
| Rury co i instalacje                         | czyszczenie na mokro               | 1 x w kwartale                     |
| Szafki licznikowe, zaworowe                  | czyszczenie na mokro               | 1 x w kwartale                     |
| Lamperie klatek schodowych                   | mycie                              | 1 x w kwartale                     |
| Ściany klatek schodowych                     | mycie                              | w miarę potrzeby                   |
| Drzwi do pomieszczeń ogólnych                | mycie                              | 1 x w kwartale lub w miarę potrzeb |
| Pomieszczenia ogólne w miejscach dostępnych  | zamiatanie i mycie                 | prace na odrębne zlecenie          |
| Korytarze piwniczne                          | zamiatanie                         | 1 x w miesiącu lub w miarę potrzeb |
| Okna w korytarzach piwnicznych               | mycie                              | 2 x w roku                         |
| Okna otwieralne na klatkach schodowych       | mycie                              | 2 x w roku                         |
| Daszki nad wejściami                         | usuwanie śniegu                    | w okresie zimowym w miarę potrzeb  |
| Garaże wielostanowiskowe                     | zamiatanie i czyszczenie na mokro  | 1 x w miesiącu lub w miarę potrzeb |
|  | mycie gaśnic, skrzynek itp.        | 1 x w miesiącu                     |
|  | mycie, czyszczenie bram garażowych | 1 x w miesiącu                     |
|  | mycie podłóg maszynowe             | 1 x w miesiącu                     |
| Windy  | zamiatanie                         | 1 x dziennie lub w miarę potrzeb   |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | mycie   | 1 x dziennie lub w miarę potrzeb                |
| Hall i przedsionek - winda dla niepełnosprawnych | zamiatanie  | 1 x dziennie lub w miarę potrzeb                |
|  | mycie   | 1 x dziennie lub w miarę potrzeb                |
| Altany śmietnikowe                               | zamiatanie  | 1 x dziennie                                    |
|  | mycie   | 1 x w miesiącu, 2 x w miesiącu w okresie letnim |
| Wycieraczki ślusarskie w wejściach do budynku    | usuwanie zanieczyszczeń   | 1 x w tygodniu lub w miarę potrzeb              |
| Kosze na śmieci                                  | opróżnianie   | 1 x dziennie                                    |
|  | mycie   | 1 x w miesiącu                                  |
| Tereny utwardzone                                | zamiatanie  | 1 x dziennie lub w miarę potrzeb                |
|  | usuwanie chwastów   | w miarę potrzeb                                 |
|  | odśnieżanie   | w miarę potrzeb                                 |
| Tereny zielone                                   | Pielenie ( z wyłączeniem rabat: klomb okrągły, teren kwiatowy i skarpa różana przy pawilonie handlowym Belgradzka 6, pasaż Belgradzka 14, patio al. KEN 36) podlewanie trawników, roślin, klombów i gazonów | w miarę potrzeb                                 |
|  | koszenie trawy wraz z przygotowaniem do wywozu  | w miarę potrzeb                                 |
|  | utrzymywanie czystości na placach zabaw   | codziennie                                      |
|  | grabienie liści wraz z przygotowaniem do wywozu   | w miarę potrzeb                                 |
| Prace ogólne                                     | wywieszanie flag  | w miarę potrzeb wg załącznika nr 3              |
|  | umieszczanie ogłoszeń Spółdzielni w tablicach informacyjnych i w miejscach wskazanych   | w miarę potrzeby                                |
|  | roznoszenie korespondencji  | w miarę potrzeby                                |
|  | zawiadamianie Spółdzielni o zauważonych awariach i miejscach niebezpiecznych  | niezwłocznie                                    |
|  | usuwanie z obiektów ogłoszeń umieszczanych bez zgody Spółdzielni  | niezwłocznie                                    |