

**Protokół nr 31/16  
z posiedzenia Zarządu  
w dniu 24 sierpnia 2016 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu:

- |                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| 1. Prezes Zarządu  | Marek Pykało        |
| 2. Członek Zarządu | Michał Wojtasiewicz |
| 3. Członek Zarządu | Andrzej Gawlik      |

Osoby zaproszone:

Pełnomocnik Zarządu

Filip Rawski

Lista obecności stanowi zał. nr 1.

**Porządek posiedzenia:**

- I. Sprawy pracownicze;
- II. Sprawy przetargowe;
- III. Sprawy różne.

**I. SPRAWY PRACOWNICZE**

Zarząd podjął uchwałę nr **57/2016** w sprawie przyznania premii regulaminowej dla pracowników Spółdzielni za miesiąc lipiec.

**II. SPRAWY**

1. Zarząd podjął uchwałę nr **58/2016** w sprawie ogłoszenia drugiego otwartego, pisemnego przetargu na pierwszeństwo ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego o pow. 62,66 m<sup>2</sup> nr 36 w budynku przy ul. Lokajskiego 8. W związku z bezskutecznym rozstrzygnięciem pierwszego przetargu Zarząd postanowił obniżyć cenę wywoławczą o 5% (na podstawie § 13 ust. 3 *Zasad gospodarowania lokalami mieszkalnymi używanymi, wolnymi w sensie prawnym*).
2. Zarząd podjął uchwałę nr **59/2016** w sprawie ogłoszenia otwartego, pisemnego przetargu na pierwszeństwo ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego o pow. 58,95 m<sup>2</sup> nr 45 w budynku przy ul. Lokajskiego 30.

**III. SPRAWY RÓŻNE**

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. \_\_\_\_\_ (najem, Lokajskiego 30/\_\_\_), która zwraca się z prośbą o zmianę mieszkania na mniejsze, w związku z trudną sytuacją finansową. **Z uwagi na brak w zasobach Spółdzielni odpowiedniego lokalu Zarząd nie wyraził zgody, jednocześnie postanowił zaprosić p. \_\_\_\_\_ na spotkanie w celu znalezienia wspólnego rozwiązania sytuacji.**
2. Zarząd zapoznał się z pismem p. \_\_\_\_\_ (L.dz. \_\_\_\_, Lasek Brzozowy 19/\_\_\_), w którym informuje o zwrocie SM „Migdałowa” pilota do bramy garażowej w związku z najmem miejsca postojowego nr \_\_\_ przy ul. Lanciego 7 oraz o potrąceniu kwoty kaucji za pilota. **Zarząd postanowił wezwać p. \_\_\_\_\_ do zwrotu pilota, warunkując tym zwrot kaucji.**
3. W związku ze zwrotem pilota do bramy garażowej w budynku przy ul. Lanciego 7 przez p. \_\_\_\_\_ (Lasek Brzozowy 3/\_\_\_) i wnioskiem o zwrot kaucji, Zarząd postanowił zwrócić kwotę pobranej kaucji za pilota. Jednocześnie Zarząd zobowiązał pracownika odpowiedzialnego do prowadzenia rejestru wydawanych pilotów.
4. W nawiązaniu do sprawy p. \_\_\_\_\_ (Lokajskiego 30 m. \_\_\_) Zarząd postanowił skierować sprawę do mec. \_\_\_\_\_ z prośbą o przygotowanie odpowiedzi ze stanowiskiem Zarządu, który nie podziela argumentacji p. K\_\_\_\_\_. Jednocześnie Zarząd postanowił zaprosić zainteresowanych na spotkanie w terminie dyżuru mec. \_\_\_\_\_ w Spółdzielni.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała – \_\_\_\_\_