

**Protokół nr 31/14  
z posiedzenia Zarządu  
w dniu 20 sierpnia 2014 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:  
Członkowie Zarządu:

1. Prezes Zarządu
2. Członek Zarządu ds. technicznych

Marek Pykało  
Michał Wojtasiewicz

Osoby zaproszone:

P.o. koordynatora działu GZM	.....
Gł. specjalista ds. czł. mieszk.	.....
Administrator ds. lokali użytk.	.....
Specjalista ds. windykacji	.....
Starszy Specjalista ds. windykacji	.....

*Lista obecności stanowi zał. nr 1.*

**Porządek posiedzenia:**

- I. Sprawy GZM;
- II. Sprawy członkowskie;
- III. Sprawy gospodarki lokalami użytkowymi;
- IV. Sprawy windykacyjne.

**I. SPRAWY GZM**

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie wyboru wykonawcy remontu balkonów i elewacji budynku przy ul. Raabego 13 w Warszawie. **Zarząd przychylił się do wniosku i wyboru firmy „Domo-Art.”.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie konkursu ofert na wykonanie instalacji hydrantowej i pożarowej wraz z przebudową hydroforni i sieci w budynkach Belgradzka 18,20,22. **Zarząd przychylił się do wniosku o unieważnienie konkursu. Zalecił również przygotowanie pisma do Rady Nadzorczej w spr. odstąpienia od Regulaminu w spr. wnoszenia wadium.**
3. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie dostarczenia i wymiany pięciu sztuk szkła bezpiecznego jako wypełnienie balustrad na piętrze w Galerii Ursynów. **Zarząd poprosił o doprecyzowanie ofert.**

**II. SPRAWY CZŁONKOWSKIE**

1. Zarząd podjął uchwałę nr **95/2014** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” Pani .....

**III. SPRAWY GOSPODARKI LOKALAMI UŻYTKOWYMI**

Prezes Zarządu **Marek Pykało** zwrócił się z prośbą do pana ..... o przedstawienie informacji (w formie tabeli) odnośnie zadłużenia w wdzierzawionych lokalach.

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem ..... w sprawie wynajęcia lokalu przy ul. Lasek Brzozowy 13. **Zarząd wydał wstępną zgodę i zalecił omówienie przeznaczenia lokalu.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem ..... w sprawie zgody na sprzedaż alkoholu firmie ..... **Zarząd wydał zgodę i zalecił spotkanie z Zarządem.**

3. Zarząd zapoznał się z wnioskiem ..... w sprawie oznaczenia lokalu .... przy ul. Lanciego 11. **Zarząd wydał zgodę.**

#### **IV. SPRAWY WINDYKACYJNE**

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie ..... zamieszkałego przy ul. Belgradzkiej 18 m. .... dotyczącym bieżącego zadłużenia. **Zarząd zdecydował wystąpić z tą sprawą do sądu o zapłatę zadłużenia oraz eksmisję.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem ..... zamieszkałych przy ul. Raabego 8 m. .... w sprawie rozłożenia szóstej raty na kolejne. **Zarząd wyraził zgodę.**

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołował – .....