

**Protokół nr 27/14
z posiedzenia Zarządu
w dniu 22 lipca 2014 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu:

- | | |
|---|----------------|
| 1. Prezes Zarządu | Marek Pykało |
| 2. Członek Zarządu ds. prawno – organizacyjnych | Grzegorz Janas |

Osoby zaproszone:

Administrator ds. lokali użytk.
Gł. specjalista ds. czł. mieszk.
P.o. koordynatora działu GZM

Lista obecności stanowi zał. nr 1.

Porządek posiedzenia:

- I. Sprawy członkowskie;
- II. Sprawy GZM;
- III. Sprawy gospodarki lokalami użytkowymi;
- IV. Sprawy windykacyjne.

I. SPRAWY CZŁONKOWSKIE

1. Zarząd podjął uchwałę nr **82/2014** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” Pani
2. Zarząd podjął uchwałę nr **83/2014** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” Pani
3. Zarząd podjął uchwałę nr **84/2014** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” Pana

II. SPRAWY GZM

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie zlecenia malowania posadzek na poziomie -1 w budynku przy ul. Lanciego 10A. **Zarząd podjął decyzję o aktualizacji oferty pod względem ceny firmom ISSIKON i LIRA-BUD.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie najmu dachu budynku przy al. KEN 36 pod montaż anten odbiorczo-nadawczy sieci PLAY. **Zarząd podjął decyzję o przekazanie sprawy do działu TU w zakresie stawki najmu.**
3. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie wykonania oznakowania poziomego wraz z ustawieniem znaków pionowych na poziomie -1;-2 w garażu w budynku aL.KEN 36. **Zarząd podjął decyzję o powtórzeniu zapytania ofertowego.**
4. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie wyboru oferty na zapytanie ofertowe z dnia 02 lipca 2014 r. **Zarząd podjął decyzję o powtórne złożenie oferty przez firmy po negocjacjach.**
5. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania w budynku Lanciego 4. **Zarząd wstrzymał się z decyzją do czasu uzyskania opinii prawnej.**

III. SPRAWY GOSPODARKI LOKALAMI UŻYTKOWYMI

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie wynajęcia pomieszczenia. **Zarząd przychylił się do wniosku proponując kwotę.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem firmy w sprawie umożliwienia wywieszenia ulotek informacyjnych w gablotach na klatkach schodowych. **Zarząd przychylił się do wniosku proponując stawkę.**

IV. SPRAWY WINDYKACYJNE

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem pani zam. przy ul. Lanciego 7a m w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia. **Zarząd podjął decyzję o rozłożeniu należności na raty, zawarcie ugody i zabezpieczenie roszczenia wekslem.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem pani zam. przy ul. Belgradzka 18 m w sprawie rozłożenia zadłużenia na raty. **Zarząd zgodził się z wnioskiem.**
3. Zarząd zapoznał się z wnioskiem pani zam. przy al. KEN 36a m w sprawie rozłożenia zadłużenia na raty. **Zarząd zgodził się na rozłożenie należności na raty, zawarcie ugody i zabezpieczenie roszczenia wekslem.**
4. Zarząd zapoznał się z wnioskiem pana zam. Lanciego 10F w sprawie umorzenia kwoty odsetek od nieterminowych wpłat tytułem odsetek za zwłokę w regulowaniu zaległości. **Zarząd nie wyraził zgody.**

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołował –