

**Protokół nr 22/17
z posiedzenia Zarządu
w dniu 22 czerwca 2017 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu:

1. Prezes Zarządu
2. Członek Zarządu
3. Członek Zarządu

Marek Pykało
Michał Wojtasiewicz
Andrzej Gawlik

Osoby zaproszone:

Starszy Specjalista ds. Członkowskich
Specjalista ds. przetargów
Koordynator działu windykacji
Główny Księgowy

Lista obecności stanowi zał. nr 1.

Porządek posiedzenia:

- I. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
- II. Sprawy windykacyjne.
- III. Sprawy przetargów.
- IV. Sprawy księgowe.

I. SPRAWY CZŁONKOWSKO-MIESZKANIOWE

- 1) Zarząd podjął uchwałę nr **39/2017** o przyjęciu w poczet członków SM „Przy Metrze” Pana _____.
- 2) Zarząd podjął decyzję o wezwaniu p. _____ do opróżnienia lokalu przy ul. Lasek Brzozowy _ do końca lipca br.

II. SPRAWY WINDYKACYJNE

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem dotyczącym p. _____ (Belgradzka __) w sprawie możliwości dochodzenia kwoty odsetek od wkładu budowlanego na drodze sądowej. **Z uwagi na nieprecyzyjne zapisy ugody zawartej w lipcu 2012 r. Zarząd postanowił odstąpić o kierowania sprawy na drogę postępowania sądowego i wpisać kwotę 1416,12 zł w koszty Spółdzielni.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem dotyczącym p. _____ (Belgradzka _) w sprawie rozłożenia zaległości na raty. **Zarząd wyraził zgodę na spłatę zadłużenia w ratach po 300 zł w systemie rat V + VI, z uwzględnieniem zwiększenia rat w kolejnych ugodach.**
3. Zarząd zapoznał się z wnioskiem dotyczącym p. _____ (Mandarynki _) w sprawie rozłożenia zaległości na raty. **Zarząd wyraził zgodę na spłatę zadłużenia w ratach po 200 zł w systemie rat V + VI.**

III. SPRAWY PRZETARGÓW

Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie wymiany stolarki okiennej w lokalu użytkowym U1 przy ul. Raabego 11 i **postanowił zlecić prace firmie OKNA Maszrol, która przedstawiła najkorzystniejszą ofertę cenową.**

IV. SPRAWY KSIĘGOWE

1. Zarząd podjął uchwałę nr **38/2017** w sprawie przyznania premii dla pracowników Spółdzielni za miesiąc maj.

2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie zmiany struktury podziału kosztów ochrony nieruchomości nr 7 od dnia 1 kwietnia 2017 r. **Zarząd wyraził zgodę.**

Na tym posiedzenie zakończono.
Protokołowała _____