

**Protokół nr 20/18
z posiedzenia Zarządu
w dniu 16 maja 2018 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu:

1. Prezes Zarządu
2. Członek Zarządu

Marek Pykało
Andrzej Gawlik

Osoby zaproszone:

Koordynator działu windykacji

Specjalista ds. przetargów

St. Spec. ds. członkowsko-mieszkaniowych

Administrator Lokali Użytkowych i Biura SM

Lista obecności stanowi zał. nr 1.

Porządek posiedzenia:

- I. Sprawy windykacji.
- II. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
- III. Sprawy przetargów.
- IV. Sprawy lokali użytkowych.
- V. Sprawy organizacyjno-prawne.
- VI. Sprawy różne.

I. SPRAWY WINDYKACJI

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. _____ (ul. Lanciego 11/__) w sprawie rozłożenia zadłużenia na sześć rat.
Zarząd wyraził zgodę.
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem firmy _____ (al. KEN 36/__) w sprawie rozłożenia zadłużenia na pięć rat.
Zarząd wyraził zgodę.

II. SPRAWY CZŁONKOWSKO-MIESZKANIOWE

1. Zarząd podjął uchwałę **nr 33/2018** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” p. _____.
2. Zarząd podjął uchwałę **nr 34/2018** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” p. _____.
3. Zarząd podjął uchwałę **nr 35/2018** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” p. _____.
4. Zarząd przyjął do wiadomości informację w sprawie osób, których członkostwo ustało z mocy prawa w związku ze zbyciem lub wygaśnięciem prawa do lokalu.
5. Zarząd przyjął do wiadomości informację w sprawie osób, których członkostwo zostało ustanowione z mocy prawa w związku z nabyciem prawa do lokalu.

III. SPRAWY PRZETARGÓW

Zarząd zapoznał się z wnioskiem Komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia postępowania na „Wykonanie przeglądów i konserwacji gaśnic, hydrantów wewnętrznych, zaworów hydrantowych oraz przeprowadzenie pomiarów ciśnienia i wydajności hydrantów i zaworów hydrantowych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przy Metrze” w Warszawie” w sprawie wyboru wykonawcy. **Zarząd zatwierdził postępowanie i wybrał najkorzystniejszą ofertę złożoną przez firmę „KOR-POŻ”.**

IV. SPRAWY LOKALI UŻYTKOWYCH

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie doposażenia biura w celu zapewnienia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzanych danych osobowych w Spółdzielni.
Zarząd wyraził zgodę.
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. _____ ul. Pileckiego ____, 02-781 Warszawa w sprawie wydzierżawienia terenu o pow. 4 m² przy ul. Raabego 4 w okresie od 15.05.2018 r. do 30.09.2018 r. pod stoisko

sprzedaży warzyw i owoców. **Zarząd wyraził zgodę za stawkę czynszu dzierżawnego w wys. 10 zł/m² dziennie+ kaucja za stoisko w kwocie 1 000,00 zł.**

V. SPRAWY ORGANIZACYJNO-PRAWNE

Zarząd podjął **uchwałę nr 36/2018** w sprawie zwołania Walnego Zgromadzenia na dzień 9.06.2018 r.

VI. SPRAWY RÓŻNE

Prezes Zarządu poinformował o wystąpieniu osób finansujących inwestycję przy ul. Belgradzkiej 14.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała – _____