

**Protokół nr 20/18  
z posiedzenia Zarządu  
w dniu 16 maja 2018 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu:

1. Prezes Zarządu
2. Członek Zarządu

Marek Pykało  
Andrzej Gawlik

Osoby zaproszone:

Koordynator działu windykacji

Specjalista ds. przetargów

St. Spec. ds. członkowsko-mieszkaniowych

Administrator Lokali Użytkowych i Biura SM

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Lista obecności stanowi zał. nr 1.

**Porządek posiedzenia:**

- I. Sprawy windykacji.
- II. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
- III. Sprawy przetargów.
- IV. Sprawy lokali użytkowych.
- V. Sprawy organizacyjno-prawne.
- VI. Sprawy różne.

**I. SPRAWY WINDYKACJI**

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. \_\_\_\_\_ (ul. Lanciego 11/\_\_) w sprawie rozłożenia zadłużenia na sześć rat.  
**Zarząd wyraził zgodę.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem firmy \_\_\_\_\_ (al. KEN 36/\_\_) w sprawie rozłożenia zadłużenia na pięć rat.  
**Zarząd wyraził zgodę.**

**II. SPRAWY CZŁONKOWSKO-MIESZKANIOWE**

1. Zarząd podjął uchwałę **nr 33/2018** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” p. \_\_\_\_\_.
2. Zarząd podjął uchwałę **nr 34/2018** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” p. \_\_\_\_\_.
3. Zarząd podjął uchwałę **nr 35/2018** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” p. \_\_\_\_\_.
4. Zarząd przyjął do wiadomości informację w sprawie osób, których członkostwo ustało z mocy prawa w związku ze zbyciem lub wygaśnięciem prawa do lokalu.
5. Zarząd przyjął do wiadomości informację w sprawie osób, których członkostwo zostało ustanowione z mocy prawa w związku z nabyciem prawa do lokalu.

**III. SPRAWY PRZETARGÓW**

Zarząd zapoznał się z wnioskiem Komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia postępowania na „Wykonanie przeglądów i konserwacji gaśnic, hydrantów wewnętrznych, zaworów hydrantowych oraz przeprowadzenie pomiarów ciśnienia i wydajności hydrantów i zaworów hydrantowych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przy Metrze” w Warszawie” w sprawie wyboru wykonawcy. **Zarząd zatwierdził postępowanie i wybrał najkorzystniejszą ofertę złożoną przez firmę „KOR-POŻ”.**

**IV. SPRAWY LOKALI UŻYTKOWYCH**

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie doposażenia biura w celu zapewnienia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzanych danych osobowych w Spółdzielni.  
**Zarząd wyraził zgodę.**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. \_\_\_\_\_ ul. Pileckiego \_\_\_\_, 02-781 Warszawa w sprawie wydzierżawienia terenu o pow. 4 m<sup>2</sup> przy ul. Raabego 4 w okresie od 15.05.2018 r. do 30.09.2018 r. pod stoisko

sprzedaży warzyw i owoców. **Zarząd wyraził zgodę za stawkę czynszu dzierżawnego w wys. 10 zł/m<sup>2</sup> dziennie+ kaucja za stoisko w kwocie 1 000,00 zł.**

#### **V. SPRAWY ORGANIZACYJNO-PRAWNE**

Zarząd podjął **uchwałę nr 36/2018** w sprawie zwołania Walnego Zgromadzenia na dzień 9.06.2018 r.

#### **VI. SPRAWY RÓŻNE**

Prezes Zarządu poinformował o wystąpieniu osób finansujących inwestycję przy ul. Belgradzkiej 14.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała – \_\_\_\_\_