

**Protokół nr 17/18
z posiedzenia Zarządu
w dniu 19 kwietnia 2018 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu:

1. Prezes Zarządu
2. Członek Zarządu
3. Członek Zarządu

Marek Pykało
Michał Wojtasiewicz
Andrzej Gawlik

Osoby zaproszone:

St. Spec. ds. członkowsko-mieszkaniowych
Specjalista ds. Przetargów

Lista obecności stanowi zał. nr 1.

Porządek posiedzenia:

- I. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
- II. Sprawy lokali użytkowych.

I. SPRAWY PRZETARGÓW

Zarząd zapoznał się z wnioskiem w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Rozbudowę istniejących schodów zewnętrznych przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Belgradzkiej 22 w Warszawie wraz z budową wolnostojącego dwuprzystankowego zewnętrznego dźwigu osobowego.” Zarząd powołał Komisję w składzie: _____, _____, _____, _____.

II. SPRAWY LOKALI UŻYTKOWYCH

1. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. _____, najemcy lok. użytkowego __ przy al. KEN 36A w Warszawie, który zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na najem powierzchni na elewacji budynku przy al. KEN 36A pod reklamę. **Zarząd wyraził zgodę (stawka regulaminowa).**
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. _____ ul. Lipowa __, 08-300 Sokołów Podlaski, który zwrócił się z prośbą w sprawie przejęcia powierzchni wspólnej GU od firmy _____ celem prowadzenia tożsamej działalności gospodarczej. Zaproponował stawkę 400 zł/m². **Zarząd wyraził zgodę za stawkę 450 zł/m² netto miesięcznie.**

III. SPRAWY CZŁONKOWSKO-MIESZKANIOWE

1. Zarząd podjął uchwałę **nr 28/2018** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” p. _____.
2. Zarząd podjął uchwałę **nr 29/2018** w sprawie przyjęcia w poczet członków SM „Przy Metrze” p. _____.
3. Zarząd przyjął do wiadomości informację w sprawie osób, których członkostwo ustało z mocy prawa w związku ze zbyciem lub wygaśnięciem prawa do lokalu.
4. Zarząd przyjął do wiadomości informację w sprawie osób, których członkostwo zostało ustanowione z mocy prawa w związku z nabyciem prawa do lokalu.

IV. SPRAWY KSIĘGOWOŚCI

Zarząd zapoznał się w trybie obiegowym z wnioskiem w sprawie utworzenia w księgach roku 2017 w ciężar Funduszu Remontowego Spółdzielni rezerwy w wysokości _____ zł na roszczenie _____ o zapłatę funduszu remontowego w związku z postanowieniem Sądu Apelacyjnego w Warszawie z _____ w sprawie sygn. akt _____. **Zarząd wyraził zgodę.**

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała – _____