

RADA NADZORCZA

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZY METRZE” W WARSZAWIE

OGLASZA KONKURS NA STANOWISKO CZŁONKA ZARZĄDU

Członka Zarządu ds. finansowych

Miejsce pracy: Warszawa

Region: mazowieckie

Wymagania kwalifikacyjne:

- wykształcenie wyższe ekonomiczne (finanse, rachunkowość),
- co najmniej 10-letni staż pracy w tym 5-letni na stanowisku kierowniczym i co najmniej 5-letni staż pracy w księgowości lub finansach,
- biegła znajomość przepisów podatkowych, ustawy o rachunkowości,
- znajomość zagadnień finansowo – księgowych i ekonomicznych funkcjonujących w spółdzielniach mieszkaniowych,
- umiejętność kierowania zespołem,
- znajomość przepisów prawa z zakresu funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych.

Dodatkowe wymagania:

- dobra znajomość prawa spółdzielczego oraz zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych,
- posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych i pełnię praw publicznych,
- niekaralność,
- znajomość pakietu MS Office (zwłaszcza programów Word i Excel),
- sumienność, zaangażowanie, dyspozycyjność,
- umiejętności organizacji czasu pracy,
- komunikatywność,
- umiejętność pracy pod presją czasu.

Pożądane

- znajomość zasad nadzoru spółdzielczego, audytu i kontroli finansowej,
- mile widziane - uprawnienia biegłego rewidenta.

Do obowiązków zatrudnionej osoby należeć będzie:

- sporządzanie okresowych i rocznych planów finansowych oraz analiz, sprawozdań i raportów na potrzeby Zarządu i Rady Nadzorczej,
- sporządzanie planów gospodarczo - finansowych i nadzór nad ich realizacją,

- kalkulacja stawek opłat dla mieszkańców,
- zarządzanie płynnością finansową spółdzielni,
- optymalizacja kosztów,
- współpraca i kontakty z instytucjami zewnętrznymi, audytorami, organami podatkowymi i bankami;
- przygotowywanie i weryfikowanie dokumentów,
- kierowanie działem finansów i księgowości.

Oferujemy:

- atrakcyjne wynagrodzenie,
- samodzielne stanowisko,
- pracę w niedużym zespole,
- miłą atmosferę.

Oferta powinna zawierać:

- życiorys (CV), oraz list motywacyjny wraz z informacją zawierającą : adres korespondencyjny, telefon kontaktowy, e-mail,
- odpis dyplomu ukończenia studiów wyższych,
- dokumenty potwierdzające posiadanie dodatkowych uprawnień,
- kserokopie świadectw pracy,
- oświadczenie o korzystaniu z pełni praw publicznych,
- oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych,
- oświadczenie, że wobec kandydata nie jest prowadzone postępowanie karne lub karno-skarbowe przez uprawnione organy lub sąd,
- oświadczenie o niekaralności i nie podleganiu ograniczeniom lub zakazom pełnienia funkcji kierowniczych,
- w przypadku osób, które pełniły lub pełnią funkcję członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej, pisemne oświadczenie o udzieleniu/nieudzieleniu absolutorium w okresach pełnienia takiej funkcji oraz kserokopia uchwały poświadczona za zgodność z oryginałem,
- oświadczenie, o nie prowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni Mieszkaniowej Przy Metrze w Warszawie oraz o braku pokrewieństwa lub powinowactwa w stosunku do członków Rady Nadzorczej (zgodnie z art. 57 i 56 § 3 ustawy prawo spółdzielcze)
- oświadczenie o prowadzeniu / nie prowadzeniu sporu sądowego ze Spółdzielnią Mieszkaniową Przy Metrze. W przypadku prowadzenia sporu, do oświadczenia należy dołączyć opis tego czego ten spór dotyczy
- oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do prowadzenia postępowania konkursowego zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997 roku o Ochronie Danych Osobowych; (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 922)
- ewentualne referencje

Oferty niekompletne oraz nie zawierające oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych nie będą rozpatrywane.

Wszelkie dokumenty sporządzone przez kandydatów winny być własnoręcznie podpisane, a kopie potwierdzone przez kandydata za zgodność z oryginałem.

Kompletne oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Konkurs na członka zarządu ds. finansowych”, w Biurze Obsługi Mieszkańców Spółdzielni, al. Komisji Edukacji Narodowej 36, Warszawa (Budynek Galerii Ursynów, p. I), w terminie do dnia 24.07.2018 r. do godz. 16.00. W przypadku złożenia oferty za pośrednictwem poczty decyduje data i godzina jej wpływu do siedziby Spółdzielni.

Rozmowy kwalifikacyjne z wybranymi kandydatami zostaną przeprowadzone w siedzibie Spółdzielni. O terminie rozmowy kandydaci zostaną powiadomieni indywidualnie.

Rada Nadzorcza nie odsyła złożonych ofert i zastrzega prawo unieważnienia konkursu lub odrzucenia oferty bez podania przyczyn.

Przed zatrudnieniem kandydat jest zobligowany przedstawić Radzie Nadzorczej dokumenty, o których mowa w § 74 ust. 7 Statutu Spółdzielni oraz kopie dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje i doświadczenie.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odpowiedzi na wybrane zgłoszenia.

Wymagania niezbędne dla kandydatów określone zostały w § 74 ust. 3 Statutu Spółdzielni. Prosimy, aby osoby podlegające ograniczeniom, o których mowa w § 78 ust. 1, 2 i 4 Statutu Spółdzielni nie składały ofert. Takie oferty nie będą brane pod uwagę.