



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PRZY METRZE”  
AL. KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ 36/U128  
02-797 WARSZAWA  
TEL. 22 648 74 73  
SMPRZYMETRZE.PL  
NIP 9510026546  
KRS 0000033334  
REGON 010485521

Warszawa 25 stycznia 2018 r.

## BONIFIKATY OD OPŁAT ZA UŻYTKOWANIE WIECZYSTE GRUNTÓW

Zarząd SM „Przy Metrze” informuje, że w dniach od 8 lutego do 23 lutego br. w biurze Spółdzielni pok. 128A będą przyjmowane wnioski od osób zainteresowanych uzyskaniem bonifikaty od opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntów, którym przysługuje spółdzielcze prawo do lokalu w zasobach Spółdzielni.

O bonifikatę będą mogli ubiegać się osoby fizyczne, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego (rodziny) nie przekroczy 50 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona.

**Informacja o wysokości kwoty przeciętnego wynagrodzenia zostanie wywieszona na stronie internetowej Spółdzielni oraz w gablotach na klatkach schodowych budynków niezwłocznie po pojawieniu się komunikatu Prezesa GUS.(\*)**

Skrócenie terminu składania wniosków wynika z nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami.\*\*)

Prosimy osoby zainteresowane uzyskaniem ulgi w opłacie z tytułu użytkowania wieczystego gruntów, o wcześniejsze gromadzenie dokumentów tj. zaświadczeń o uzyskanych dochodach brutto za rok 2017 wszystkich pełnoletnich członków gospodarstwa domowego (rodziny);

Szczegółowe informacje w zakresie składanego wniosku mogą Państwo uzyskać pod numerem tel. 22 3702687.

### Uwaga!

Właściciele lokali (osoby, które nabyły w 2017 roku i przed tym rokiem odrębną własność lokalu) zamierzający skorzystać z bonifikaty zobowiązani są samodzielnie złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentacją do Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy al. KEN 61 Wydział Obsługi mieszkańców do dnia 1.03.2018 r. (szczegółowe informacje w zakresie składanego wniosku mogą Państwo uzyskać pod numerem tel. 224437434)

Prezes Zarządu SM „Przy Metrze”  
Marek Pykało  
Zastępca Prezesa Zarządu ds. Ekonomicznych  
Andrzej Gawlik

Wnioski są dostępne na stronie internetowej Urzędu Dzielnicy:  
<http://www.um.warszawa.pl/zalatw-sprawe-w-urzedzie/sprawa-w-urzedzie/bonifikata-od-oplat-rocznych-z-tytulu-uzytowania-wieczys>;

### Podstawa prawna:

(\*) art. 20 Ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. 1998 Nr 162 poz. 1118 ze zm.)

(\*\*) art. 74 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 1997 Nr 115 poz 741 ze zm.)

Jednocześnie informujemy, że od 1 stycznia 2018 roku, aż do czasu przyznania przez Urząd Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy bonifikaty od opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntów w stawce opłat za lokal obowiązywać będzie 100 % opłata z tego tytułu.

Wszystkie ewentualne nadpłaty za pierwsze miesiące 2018 roku za użytkowanie wieczyste gruntów będą zaliczone osobom, którym przysługiwać będzie ulga – na konto przyszłych opłat.

Ogłoszenie należy zdjąć 01.03.2018 r.