

Uchwała nr 39/2017
Rady Nadzorczej SM „Przy Metrze”
z dnia 25 września 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów znajdujących się w zasobach SM „Przy Metrze” w prawo własności.

Działając na podstawie art. 44 Prawa Spółdzielczego, w ramach uprawnień do kontroli i nadzoru nad działalnością Spółdzielni, Rada Nadzorcza niniejszym uchwała, co następuje:

§ 1.

Rada Nadzorcza wyraża zgodę na przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności na podstawie *ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości z dnia 29 lipca 2005 r.* z uwzględnieniem obowiązującej uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 8 czerwca 2017 r., NR L/1217/2017 *w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dla osób fizycznych i spółdzielni mieszkaniowych* w odniesieniu do następujących nieruchomości, w których Spółdzielni przysługuje co najmniej ½ udziału w prawie użytkowania wieczystego:

- 1) nieruchomość stanowiąca działkę nr 7/22 z obrębu 1-11-09 o powierzchni 59.785 m² (KW Nr WA5M/00448052/3) - tzw. nieruchomość nr 1 (budynki przy ul. Lokajskiego 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30),
- 2) nieruchomość stanowiąca działkę nr 7/5 z obrębu 1-11-05 o powierzchni 11.709 m² (KW Nr WA2M/00457160/8) – tzw. nieruchomość nr 2 (budynki przy ul. Belgradzkiej 18, 20, 22),
- 3) nieruchomość stanowiąca działkę nr 7/32 z obrębu 1-11-09 o powierzchni 6.134 m² (KW Nr WA2M/00443553/9) – tzw. nieruchomość nr 13 (budynek przy ul. Raabego 13).

§ 2.

Rada Nadzorcza upoważnia Zarząd do samodzielnego wystąpienia bądź przy współudziale pozostałych współużytkowników wieczystych (działających samodzielnie lub przez

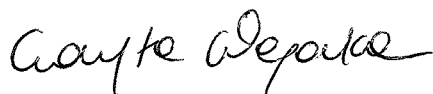
pełnomocników) z wnioskami o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wskazanych w § 1 niniejszej uchwały wraz z wnioskiem o udzielenie bonifikaty przewidzianej uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 8 czerwca 2017 r. NR L/1217/2017 w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dla osób fizycznych i spółdzielni mieszkaniowych.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz

Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"



Edyta Wargocka

Przewodniczący

Rady Nadzorczej SM "Przy Metrze"



Krzysztof Szarecki