

Uchwała nr 16/2015
Rady Nadzorczej SM „Przy Metrze”
z dnia 20 kwietnia 2015 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na **obciążenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Spółdzielni objętego księgą wieczystą numer WA5M/00472265/6 służebnościami przejścia i przejazdu oraz poprowadzenia mediów przez działkę o numerze ewidencyjnym 14/4 z obrębu 1-11-06 oraz wyrażenia zgody na obciążenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Spółdzielni, objętego księgą wieczystą WA5M/00470049/2 służebnością przejścia i przejazdu przez działkę o numerze ewidencyjnym 17 z obrębu 1-11-06**

Działając na podstawie § 69 ust. 1 pkt 4 Statutu Spółdzielni – Rada Nadzorcza SM „Przy Metrze” uchwala, co następuje:

§ 1

W związku z prowadzonymi przez Spółdzielnię działaniami zmierzającymi do zbycia prawa użytkowania wieczystego działek 14/4 i 14/3 z obrębu 1-11-06 Rada Nadzorcza wyraża zgodę na:

- a) obciążenie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą numer WA5M/00472265/6 nieodpłatną i ustanowioną na czas nieoznaczony służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu oraz poprowadzenia mediów przez działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 14/4 z obrębu 1-11-06 na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 14/3 z obrębu 1-11-06 (objętej obecnie księgą wieczystą numer WA5M/00472265/6, z której - w przypadku zawarcia przez Spółdzielnię umowy sprzedaży - zostanie odłączona i zostanie dla niej założona nowa księga wieczysta), a także ich klientów, gości, kontrahentów i podmiotów współpracujących;
- b) obciążenie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą numer WA5M/00470049/2, nieodpłatną i ustanowioną na czas nieoznaczony służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym nr 17 z obrębu 1-11-06 na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego działki oznaczonej numerami 14/4 i 14/3 z obrębu 1-11-06 (objętych obecnie księgą wieczystą numer WA5M/00472265/6, z której - w przypadku zawarcia przez Spółdzielnię umowy sprzedaży - zostaną odłączone i zostanie założona dla każdej z nich nowa księga wieczysta), a także ich klientów, gości, kontrahentów i podmiotów współpracujących;
- c) obciążenie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą numer WA5M/00472265/6 nieodpłatną i ustanowioną na czas nieoznaczony służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu oraz poprowadzenia mediów przez działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 14/3 z obrębu 1-11-06 na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 14/4 z obrębu 1-11-06 (objętej obecnie księgą wieczystą numer WA5M/00472265/6, z której - w przypadku zawarcia przez Spółdzielnię umowy sprzedaży - zostanie odłączona i zostanie dla niej założona nowa księga wieczysta), a także ich klientów, gości, kontrahentów i podmiotów współpracujących;



§ 2

Rada Nadzorcza upoważnia i zobowiązuje Zarząd Spółdzielni do szczegółowego określenia warunków ustanowienia i wykonywania wyżej wskazanych służebności, przy czym zastrzega, że dopuszcza możliwość, aby w zakresie ustanowienia służebności określonej w § 1 lit. c niniejszej Uchwały stosowną służebność ustanowił nabywca użytkownika wieczystego działki ewidencyjnej numer 14/3, z jednoczesnym zwolnieniem z tego zobowiązania Zarządu Spółdzielni.

§ 3

Do realizacji uchwały Rada Nadzorcza zobowiązuje Zarząd Spółdzielni, przy czym zastrzega, że dopuszcza możliwość, aby w zakresie ustanowienia służebności określonej w § 1 lit. c niniejszej Uchwały stosowną służebność ustanowił nabywca użytkownika wieczystego działki ewidencyjnej numer 14/3, z jednoczesnym zwolnieniem z tego zobowiązania Zarządu Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Przy Metrze”
Lucyna Kołnierzak
Lucyna Kołnierzak

Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM „Przy Metrze”
Marek Wojtalewicz
Marek Wojtalewicz